

## Amada TECH Asansör A.Ş.

### TS EN 81-2 HİDROLİK ASANSÖRLER İÇİN KONTROL TALİMATI

## Kabin İçerisindeki Kontroller

Muayeneden geçirilecek asansörlerin, Yıllık kontrolü, asansörün bakımını üstlenen veya onun yetkili servisi nezaretinde gerçekleştirilir. Yıllık kontrol aşamasında asansörde oluşabilecek hasarların tazmini, A tipi muayene kuruluşunun mesleki sorumluluk sigortasından karşılanır.

Muayene ekibi, Son kontrol Muayene Eğitiminde ve Yıllık Periyodik Kontrol Muayene Eğitiminde tüm testleri asansörün imal edildiği tarihte geçerli olan standartlara göre yapacaktır.

Aşağıda muayenede kullanılacak ilgili standart ve yapılması gereken test ve deneyler tarif edilmiştir. Muayeneler, tehlike ve risk yaratmayacak şekilde düşük hızda ve yüksüz olarak yapılacaktır.

Makine dairesinde pano ile ilgili testler yapılmadan önce, alçak gerilim detektörü ile elektrik kaçağı olup olmadığı kontrol edilir.

<b>Amada TECH Asansör A.Ş. Tarafından Hazırlanmıştır.</b>				
S.NO RENK		TS EN 81 - 80	STANDART	AÇIKLAMA
5.1	Beyan yükü, kişi sayısı, imal yılı ve asansör monte edene ilişkin bilgileri içeren etiket*		TS EN 81-2 MADDE NO 15.2.1	Kabinde, beyan yükü ( kg ), taşıyacağı insan sayısı ve asansörün montaj yılı belirtilmelidir. Kabinde montajcı veya bakımcı firmanın iletişim bilgileri belirtilmelidir.
5.2	Asansörün güvenli kullanımına ve bakımına ilişkin bilgiler	(5.15)	TS EN 81-2 MADDE NO 15.5.3/ 15.2.	*(varsa) Durdurma anahtarının tahrik elemanı kırmızı renkte olmalı ve durdurma konumunun karıştırılması riski olmayacak bir şekilde "DUR" kelimesiyle işaretlenmelidir. İmdat butonu (varsa), sarı renkli olmalı ve ilgili sembol ile işaretlenmiş olmalıdır. *Kapıyı tekrar açma butonu için 'Kapı Aç' sembolü kullanılmalıdır. (Semboller için Bkz. İlgili Standart) *Asansörün güvenlikle kullanılmasını sağlayan talimat, gerekli olduğu durumlarda kabinde bulunmalıdır. Bu husus özellikle aşağıdaki durumlarda geçerlidir: a) Yükleme rampası hareketi kumandası altında çalışan asansörlerde, bu çalışma şekli ile ilgili talimat; b) Kendiliğinden anlaşılır değilse, telefon veya interkom ile ilgili kullanma talimatı; c) Elle kapanan veya sürekli olarak bir butona basmak suretiyle kapanan kapıları olan kabinlerde asansörü kullandıktan sonra kapıların kapanması gerektiğini bildiren talimat.
5.3	Güvenli kabin taban alanı beyan yükü oranı*	(5.8.1)	TS EN 81-2 MADDE NO 8.2.1	Kabinin, insanlar tarafından aşırı bir şekilde yüklenmesini engellemek için beyan yüküne bağlı olarak, kullanılabilir kabin alanı Tablo 1 ve Tablo 2'de belirtilen değerlerle sınırlandırılmalıdır. Kabin alanı, kapı kapatıldıktan sonra küpeşteden itibaren ölçülmelidir.
5.4	Kabin duvarlarının, taban ve tavan yapısının kontrolü		TS EN 81-2 MADDE NO 8.2	Kabin, tamamen, duvarlar, taban ve tavan ile çevrelenmiş olmalıdır. Kabindeki tahribat durumu gözle kontrol edilmelidir.

### Amada TECH Asansör A.Ş.

Hürriyet Mahallesi Vatansever Cad. No: 30 Yakacık – Kartal – İstanbul

Müşteri Hizmetleri : 0 850 888 ( LIFT ) 54 38

Tel : 0 216 451 54 38 - 0 542 545 54 38

Teknik Destek : 0 542 644 53 38

Gsm : 0 541 252 0 252

[amadatech.com](http://amadatech.com) [servisasansoru.com](http://servisasansoru.com) [amadahomelifts.com](http://amadahomelifts.com) [yatasansoru.com](http://yatasansoru.com)

## Amada TECH Asansör A.Ş.

5.5	Kabin kapısız asansörlerde çift konumda kararlı acil durdurma fonksiyonu**		TS EN 81-2 MADDE NO 14.2.2.2/ 14.2.2.3	Bu tertibat; kabin kapısız tüm asansörlerde aranmalıdır, kabin kapılı asansörlerde iptal edilmelidir. Yükleme rampası kumandası olan kabinler haricinde kabinde durdurma tertibatı kullanılmamalıdır.
5.6	Kabin kapısı otomatik olan asansörlerde kapı açma butonu		TS EN 81-2 MADDE NO 8.8	Makina gücü ile otomatik çalışan kapılarda (katlanırlı tipte kapılar dâhil), kapanmakta olan kapının tekrar açılmasını sağlayan bir tertibat diğer kabin kumandalarının yanında bulunmalıdır.
5.7	Kumanda butonları ve göstergeler		TS EN 81-2 MADDE NO 15.2.3.2	Kumanda tertibatları, görevlerine göre açık bir şekilde işaretlenmelidir. Engelli asansörleri ile ilgili kontroller 7.4 maddesine göre yapılmalıdır.
5.8	Kabin içerisinde normal aydınlatma	(5.8.8.1)	TS EN 81-2 MADDE NO 8.17.1/ 8.17.2/ 8.17.3	Kabin, döşeme seviyesinde ve kumanda tertibatları üzerinde en az 50 lüks şiddetinde bir aydınlatma sağlayacak sabit bir elektrikli aydınlatma ile donatılmalıdır. Engelli asansörleri ile ilgili kontroller 7.4 maddesine göre yapılmalıdır.
5.9	Kabin içerisinde acil durum aydınlatması**	(5.8.8.2)	TS EN 81-2 MADDE NO 8.17.14	Normal aydınlatmanın yapılmadığı durumlarda devreye girmek üzere, 1 W gücündeki bir lâmbayı en az 1 saat süreyle yakabilecek kapasitede, otomatik şarjlı bir acil durum aydınlatma düzeni bulunmalıdır. Bu aydınlatma, normal elektriğin kesilmesiyle otomatik olarak devreye girmelidir.
5.10	Alarm tertibatı*	(5.14.3)	TS EN 81-2 MADDE NO 14.2.3	Kabin içinde gerektiğinde dışarıdan yardım istemek için, kolaylıkla fark edilebilir ve erişilebilir bir tertibatın (alarmın) varlığı kontrol edilir. Tertibat, enerji kesintisi sırasında çalışmalı veya şehir telefon şebekesine bağlı olmalı, yardım edecek kişinin (Örn: bina görevlisi) bulunduğu mahal (Örn: bina görevlisi dairesi veya giriş katı durak kapısı veya makina dairesi) ile sürekli iki yönlü haberleşmeyi sağlamalıdır.
5.11	Kabin yükü kontrol tertibatı*	(5.14.5)	TS EN 81-2 MADDE NO 14.2.5	* Asansör, kabinin aşırı yüklenmesi durumunda, otomatik seviyeleme dâhil kabinin normal harekete geçmesini önleyen bir tertibatla donatılmalıdır. * Mekanikler kuyu dibinde tetiklenerek uygunluğu kontrol edilir. * Elektroniklerde yük değeri (beyan yükünün %110'u) ayarlanarak kontroller yapılır.
5.12	Makina dairesi ile kabin arasında doğrudan haberleşme	(5.14.4)	TS EN 81-2 MADDE NO 14.2.3.4	Kabin içi ile acil durum çalışmasının yürütüldüğü yer arasında doğrudan sesli iletişimin mümkün olmadığı veya asansörün seyir mesafesinin 30 m'yi geçtiği durumlarda, kabin içi ile acil durum çalışmasının yürütüldüğü yer (makina dairesi ) arasında acil durum kaynağından beslenen bir dâhili telefon sistemi veya benzeri tesis edilmelidir.
5.13	Yeterli kabin havalandırması	(5.8.7)	TS EN 81-2 MADDE NO 8.1	* Deliksiz yüzeyli kapılara sahip kabinlerde, kabinin alt ve üst kısımlarında havalandırma menfezleri bulunmalıdır. Havalandırma deliklerinin yapım ve düzenlenmesi, 10 mm çapında düz ve yuvarlak bir çubuğun, içeriden dışarıya geçirilmesi mümkün olmayacak bir şekilde olmalıdır. * Fan zorunlu değildir. (Kabin içindeki havalandırma cebri değil doğal olmalıdır).
5.14	Katta durma ve seviyeleme doğruluğu	(5.2.2)	TS EN 81-2+A3 Madde 12.1	* 01/01/2012 tarihinden sonra piyasaya arz edilen asansörlerde; kabinin durma hassasiyeti $\pm 10$ mm olmalıdır, $\pm 20$ mm lik seviyeleme hassasiyeti korunmalıdır. Kabinin örneğin yükleme ve boşaltılma safhaları sırasında 20 mm aşırsa, bu düzeltilmelidir. * 01/01/2012 tarihinden önce piyasaya arz edilen asansörlerde; kabinin durma hassasiyeti $\pm 30$ mm olmalıdır.

### Amada TECH Asansör A.Ş.

Hürriyet Mahallesi Vatansever Cad. No: 30 Yakacık – Kartal – İstanbul

Müşteri Hizmetleri : 0 850 888 ( LIFT ) 54 38

Tel : 0 216 451 54 38 - 0 542 545 54 38

Teknik Destek : 0 542 644 53 38

Gsm : 0 541 252 0 252

[amadatech.com](http://amadatech.com) [servisasansoru.com](http://servisasansoru.com) [amadahomelifts.com](http://amadahomelifts.com) [yatasansoru.com](http://yatasansoru.com)

## **Amada TECH Asansör A.Ş.**

### **ÖZEL HUSUSLAR**

Engelli kişiler için erişim sağlamaya yönelik tedbirler (Elektrikli Asansörler 7.4 / Hidrolik Asansörler 6.4)

- 01/01/2017 tarihinden önce inşaat ruhsatı alan kamusal hizmet veren yapılar harici yapılarda (ilgili idare tarafından onaylanan asansör avan ve/veya uygulama projelerine uygun olacak şekilde monte edilen asansörlerin periyodik kontrollerinde) değerlendirme dışında tutulur, kamusal hizmet veren yapılarda ise (kapasite ve boyut dâhil) EN 81-70 standardına göre inceleme yapılır.

- 01/01/2017 tarihinden sonra inşaat ruhsatı alan yapılarda, Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliğinde Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmeliğe göre kontroller yapılacaktır;

Tek asansörlü binalarda; asansör kabininin dar kenarı (1,20) m. ve alanı (1,80) m<sup>2</sup> den, kapı genişliği ise (0,90) m. den az olamaz. Asansör kapısının açıldığı sahanlıkların genişliği, asansör kapısı sürgülü ise en az (1,20) m. asansör kapısı dışı açılan kapı ise en az (1,50) m. olmalıdır. Birden fazla asansör bulunan binalarda, asansör sayısının yarısı kadar asansörün engelli asansörü olması şarttır.”

### **Kasıtlı tahribata karşı tedbirler (Elektrikli Asansörler 7.3 / Hidrolik Asansörler 6.3)**

01/01/2017 tarihinden önce inşaat ruhsatı alan kamusal hizmet veren yapılar harici yapılarda (ilgili idare tarafından onaylanan asansör avan ve/veya uygulama projelerine uygun olacak şekilde monte edilen asansörlerin periyodik kontrollerinde) değerlendirme dışında tutulur. Asansörün kasıtlı tahribata maruz kalabileceği bir ortamda tesis edildiği yerlerde, EN 81-71'deki kurallar göz önünde tutulmalıdır. Mevcut asansörde tespit edilmesi durumunda, mevcut asansöre bilgi etiketinin iliştirilmesi noktasında söz konusu tehlikeler değerlendirme dışında tutulur.

### **Yangın durumunda, çalıştırmaya yönelik tedbirler (Elektrikli Asansörler 7.5 / Hidrolik Asansörler 6.5)**

Yangın güvenliği ile ilgili stratejiler, geri çağırma kumandası gerektiriyorsa, EN 8173'teki kurallar göz önünde tutulmalıdır. 19/12/2007 tarihinden önce inşaat ruhsatı alan yapılarda değerlendirme dışında tutulur. 2007 sonrası monte edilen asansörler; (Yangın Yönetmeliği - Madde 62)

- Yüksek binalarda (Bina yüksekliği (Binanın kot aldığı noktadan saçak seviyesine kadar olan mesafe) 21.50 m'den fazla (2007 – 2009 arası bina yüksekliği 21.50 m'den veya 7 kattan fazla), yapı yüksekliği (Bodrum katlar, asma katlar ve çatı arası piyesler dâhil olmak üzere, yapının inşa edilen bütün katlarının toplam yüksekliği) 30.50 m'den fazla (2007 – 2009 arası yapı yüksekliği 30.50 m'den veya 10 kattan fazla) olan binalarda) ve - topluma açık yapılarda kullanılan asansörlerin aşağıda belirtilen esaslara uygun olması gerekir: a) Asansörlerin, yangın uyarısı aldıklarında kapılarını açmadan doğrultuları ne olursa olsun otomatik olarak acil çıkış katına dönecek ve kapıları açık bekleyecek özellikte olması gerekir. Ancak, asansörlerin gerektiğinde yetkililer tarafından kullanılacak elektrikli sisteme sahip olması da gerekir. b) Asansörlerin, yangın uyarısı

### **Amada TECH Asansör A.Ş.**

Hürriyet Mahallesi Vatansever Cad. No: 30 Yakacık – Kartal – İstanbul

Müşteri Hizmetleri : 0 850 888 ( LIFT ) 54 38

Tel : 0 216 451 54 38 - 0 542 545 54 38

Teknik Destek : 0 542 644 53 38

Gsm : 0 541 252 0 252

[amadatech.com](http://amadatech.com) [servisasansoru.com](http://servisasansoru.com) [amadahomelifts.com](http://amadahomelifts.com) [yatasansoru.com](http://yatasansoru.com)

## **Amada TECH Asansör A.Ş.**

alındığında, kat ve koridor çağrılarını kabul etmemesi gerekir. c) Birinci ve ikinci derece deprem bölgelerinde bulunan yüksek binalarda, deprem sensöründen uyarı alarak asansörlerin deprem sırasında durabileceği en yakın kata gidip, kapılarını açıp, hareket etmeyecek tertibat ve programa sahip olması gerekir.

## **Zararlı malzeme bulunmayan tesis (Elektrikli Asansörler 1.26 / Hidrolik Asansörler 1.28)**

Asbest, fren balatalarında kullanılan zararlı bir malzemedir. Asansörlerin en sık çalışan parçaları fren mekanizmaları olduğu için, sürekli değişime urarlar. 1980'li yıllarda çıkan Çevre yasası ile asbestli üretim kalmadığı için değişime uğrayan fren balatalarında asbestle karşılaşılmamaktadır. Fazla kullanılmayan veya kullanım dışı olduğu için uzun süre kullanım dışı kalmış asansörlerde, (1980 ve öncesi monte edilen asansörlerin) fren balatalarında aşırı bir tozlanma olması asbest olma ihtimalini gösterir. Asbestin gözle tespiti mümkün değildir.

### **Hidrolik Asansörler İçin Ek Kontroller**

a) Tüm valflerin (basınç sınırlama valfi, acil durum iniş valfi, kapama valfi, geri dönüşsüz valf, aşağı yön valfi, yukarı yön valfi vb.) yerleri ve işaretlemeleri kontrol edilir.

b) Tüm rijit boruların, bükülgen hortumların ve bağlantıların genel durumu gözle kontrol edilir. Borularda, hortumlarda ve bağlantılarında hasar ve yağ sızıntısı bulunmamalıdır. Hortumların üzerinde silinmeyecek şekilde; imalatçının adı veya markası, deney basıncı, deney tarihi işaretlenmiş olmalıdır.

c) Pistonun genel durumu duyuşal olarak kontrol edilir. Piston çalışırken aşırı ses ve titreşim olmamalı; pistonun etrafında yağ sızıntısı olmamalıdır.

d) Kabin en alt katta iken, tanka daldırılan bir çubuk ve/veya tank üzerinde yağ seviyesini gösterir bir skala ile tanktaki yağ seviyesi kontrol edilir. Tanktaki yağ seviyesi, asansörün bakım talimatında belirtilen değerde olmalıdır.

e) Kabin aşağı ve yukarı yönde hareket ederken azami ve asgari basınç değerleri basınç ölçer (manometre) üzerinden kontrol edilir. Ölçülen azami ve asgari değerler, asansörün çalışma basınç değerlerinde (azami ve asgari çalışma basınçları tankın üzerinden okunabilir) olmalıdır.

f) Asansörün aşırı hızlanmasını önlemek amacıyla aşağıdaki tabloya göre güvenlik tertibatları seçilmelidir;

### **Muayene Sonrası İşlemler**

Gerçekleştirilen muayene ve deneylerden sonra asansörün güvenli çalışıp çalışmadığı konusunda öngöründe bulunulmalı, asansörün mevcut hali ile çalışmasında insan güvenliği açısından sakınca var ise bina yöneticisine ve bakım firmasına asansörün mevcut hali ile çalıştırılmaması konusunda bilgilendirme yapılmalıdır.

**Amada TECH Asansör A.Ş.**

Hürriyet Mahallesi Vatansever Cad. No: 30 Yakacık – Kartal – İstanbul

Müşteri Hizmetleri : 0 850 888 ( LIFT ) 54 38

Tel : 0 216 451 54 38 - 0 542 545 54 38

Teknik Destek : 0 542 644 53 38

Gsm : 0 541 252 0 252

[amadatech.com](http://amadatech.com) [servisasansoru.com](http://servisasansoru.com) [amadahomelifts.com](http://amadahomelifts.com) [yatasansoru.com](http://yatasansoru.com)